ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍAS TERCIARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI
LOTE 4
INFORME SEMANAL No. 12

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍAS TERCIARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI. LOTE 4		OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0309 DE 2024, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍAS TERCIARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI"		
LOTES	*LOTE 4:LA ELVIRA - EL SALADITO*					
NUMERO DE CONTRATO	*4151.010.26.1.0757-2024*		NUMERO DE CONTRATO	4151.010.26.1.759-2024		
LINK PROCESO 4151.010.32.1.0309-2024	4151.010.32.1.0309-2024		LINK PROCESO 4151.010.32.1.0589-2024	4151.010.32.1.0589-2024		
CONTRATISTA LOTE 4	*COSCA S.A.S - NIT: 901.502 469-3.* *R.L. CAMILO ERNESTO CARREÑO BASTO, C.C. 3.805.767 de Cartagena, cosca.sas.co@gmail.com*		CONTRATISTA	*CONSORCIO SAS-CAP-OPH* *R.L. CARLOS ALBERTO PALTA MUÑOZ, C.C. 10.537.995 de Popayán.* *Calle 8 Nº 100 - 102 Altos de la Pradera, Neiva - Huila.* *carlospalta@hotmail.com, cali.interventoria@gmail.com*		
VR CONTRATO LOTE 4	*$ 717.619.939,00*		VR CONTRATO	*$ 431.386.712,00*		
FECHAS DE INICIO / TERMINACIÓN	10-sep-24	10-dic-24	FECHA DE INICIO	9-sep-24	FECHA DE TERMINACIÓN	10-dic-24
OBSERVACIONES	*EN EJECUCIÓN*		OBSERVACIONES			

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO LOTE 4

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA LOTE 4	**Se pretende realizar la canalización de aguas de escorrentías y lluvias por medio de la construcción de cunetas en concreto en una longitud aproximada de 4,38 km, de igual forma la construcción de 6,0 m de Placa Huella en Concreto y la construcción de obras de drenaje, como la construcción de alcantarillas y disipadores de energía.**

PRESUPUESTO LOTE 4

ÍTEMS REPRESENTATIVOS

VEREDA	OBRA A EJECUTAR	ML	AVANCE %	VR CONTRACTUAL
EL SALADITO:	CUNETAS SAN PABLO	700	5%	
	CUNETA NIEVES BAJAS	600	82%	
	CUNETA SAN ANTONIO	1.000	27%	
	PLACA HUELLAS MONTAÑUELA LUIS VARGAS	6	0%	
	PLACA HUELLAS MONTAÑUELA FANOR PAVON	6	0%	$ 365.471.250
	OBRAS DE DRENAJE MONTAÑUELA LUIS VARGAS	1	35%	
	OBRAS DE DRENAJE MONT. FANOR PAVON	1	45%	
LA ELVIRA:	CUNETAS CALAMARI A V/DA CABECERA	280	0%	
	CUNETAS KM 18 A FINCA CALAMARI	230	8%	$ 344.590.900
	CUNETAS V/DA CABECERA A LAURELES	1.560	32%	
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				**$ 710.062.150**
Plan de adaptacion de la guia ambiental - PAGA				$ 7.557.789
VALOR TOTAL				**$ 717.619.939**



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍAS TERCIARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI
LOTE 4
INFORME SEMANAL No. 12

OPH INGENIEROS ASOCIADOS SAS

PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES

FECHA DE CORTE 05/12/2024	CORTE A LA PROGRAMACIÓN SOBRE EL VALOR TOTAL CONTRATADO ACUMULADO		CORTE A LA PROGRAMACIÓN (29 nov AL 05 DE DICIEMBRE) SEMANAL	
VR CONTRATO	$ 717.619.939		$ 13.589.262	
ÍTEM	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje
REPROGRAMACIÓN	$ 703.354.150,00	98,01%	$ 13.589.262,00	1,89%
EJECUTADO	$ 264.084.137,55	36,80%	$ 12.917.158,90	1,80%
ADELANTO O ATRASO	-$ 439.270.012,45	-61,21%	-$ 672.103,10	-0,09%

CORTE FINANCIERO ACTA No.	
$ 0	ACTA No.
Valor Acumulado	Porcentaje
$ 0	0%

OBSERVACIONES	Se continua con actividades en sector del Saladito, en vereda Nieves bajas, se realiza excavación, conformación, extendido de material de roca muerta y fundida de concreto de 3000PSI para cuenta. En corregimiento de la Elvira sector de Laureles se continua con excavación para cuneta, extendido y compactado de material de roca muerta y fundida de concreto de 3000PSI. Se continua con excavación para cuneta en sector km 18. En frente San Antonio se continua con excavación, extendido y compactado de material roca muerta y fundida de concreto de 3000PSI para cuneta. Se inician actividades de excavación en sector de San Pablo. En sector de Luis Vargas y Fanor tenor no se han reiniciado actividades en estos frentes. En esta semana el rendimiento fue muy bajo, se deben incrementar cuadrillas y suministro de material para poder cumplir con plazo contractual.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 29 NOV Y EL 5 DE DICIEMBRE

Tarea	*Observaciones*
CONSTRUCCIÓN	Corregimiento el Saladito FRENTE NUMERO 9 - EL SALADITO - ALCANTARILLA VEREDA MONTAÑUELAS SECTOR LUIS VARGAS, solo se ha realizado instalación de 6m de tubería para alcantarilla en la semana se realiza excavación y perfilado para cabezote de descole. FRENTE NUMERO 10 - EL SALADITO - ALCANTARILLA VEREDA MONTAÑUELAS SECTOR FANOR PAVON solo se ha realizado instalación de 6m de tubería para alcantarilla, en la semana se realiza excavación y perfilado para cabezote de descole. FRENTE NUMERO 11 - EL SALADITO - VEREDA SAN PABLO. En esta semana no se realizan actividades en este frente, se solicita al contratista reactivar este tramo para no generar más atraso. FRENTE NUMERO 12 - EL SALADITO - VEREDA NIEVES BAJAS DESDE LIMITE CON EL CORREGIMIENTO DE FELIDIA. Se continua con excavación escarificación, conformación de subrasante, extendido y compactado de material de roca muerta para soporte cuneta y fundida de concreto de resistencia 3000PSI para cuneta, se funde piso y aletas para canal y se funden 32m lineales contiguos a la canal para un total de 527m lineales. FRENTE NUMERO 13 - EL SALADITO - VEREDA SAN ANTONIO , se continua esta semana con escarificación y conformación de la subrasante, extendido y compactado de material de roca muerta. Se solicita al contratista mejorar rendimientos incrementar personal. Corregimiento de la elvira FRENTE NUMERO 16 - LA ELVIRA - DESDE LA Y VEREDA CABECERA HASTA VEREDA LAURELES (FINCA LAS ACACIAS), en esta semana no se realizan actividades. Se solicita al contratista reactivar este frente para no generar mas atrasos. FRENTE NUMERO 15 - LA ELVIRA - VEREDA KILOMETRO 18 HASTA FINCA CALAMARI km 18 se continua con excavación manual para cuneta 150m, el rendimiento es muy bajo en este frente, solo hay dos obreros, también han presentado facultades pues en proceso de excavación se encuentra una red de fibra óptica. Se informo a la entidad se está buscando el traslado o autorización para poder fundir sobre esta red.
HOJAS DE VIDA	Se presentan hojas de vida por parte del contratista, mediante los oficios C.E.INT-CALI-016-2024 de fecha 23 de septiembre de 2024 C.E.INT-CALI-029-2024 de fecha 27 de septiembre de 2024 C.E.INT-CALI-031-2024 de fecha 01 de octubre de 2024 C.E.INT-CALI-037-2024 de fecha 03 de octubre de 2024 Se aprueban hojas de vida de personal técnico y profesional del contratista de obra.
APUS	Se presenta mediante correo electronico de fecha el 09 de octubre de 2024, se da aprobación a los APU's presentados por el contratista mediante oficio C.E.INT-OFI-CALI-014-2024.
PROGRAMA DE OBRA Y FLUJO DE INVERSIÓN	Se presenta mediante correo electrónico del 25 de septiembre de 2024 la cual es aprobada mediante oficio C.E.INT-OFI-CALI-007-2024 de fecha 02 de octubre de 2024. Se solicita al contratista presentar reprogramación y plan de contingencia mediante oficios y en comité de obre del 25 de octubre de 2024. Se presenta mediante correo electrónico de fecha 07 de noviembre de 2024 reprogramación y plan de contingencia.
ACTAS VECINDAD Y GESTION SOCIAL	Se realiza mesa de trabajo para revisión y validación de actas de vecindad levantadas y establecimiento de compromisos para la entrega de informes pendientes. Se da aprobación al personal en condición de vulnerabilidad y porcentaje de mujeres de este lote. Se realiza seguimiento a actividades de campo. En esta semana no se presentan PQR. Queda pendiente por entregar actas de vecindad e informe mes 1 socio ambiental para seguimiento PAGA.
PAGA	El día 29 mediante correo electrónico hace entrega de documento PAGA, se realiza revisión por parte de la interventoría, mediante oficio C.E.INT-OFI-CALI-032-2024 y C.E.INT-OFI-CALI-034-2024 de fecha 5 y 6 de noviembre de 2024, se presentan observaciones del área social y ambiental respectivamente al contratista para que realice las correcciones. Mediante correo electrónico de fecha 20 de noviembre de 2024, se recibe documento PAGA corregido por el contratista, ya se realizo revisión parte social interventoría la cual cumple con las observaciones presentadas. Se espera revisión por parte componente ambiental de interventoría para su aprobación.
REUNIÓN INICIO	Ya se realizaron reuniones de socialización con la comunidad en corregimiento el saladito el día 07 de octubre de 2024 y el día 11 de octubre en sector de la Elvira
SEÑALIZACIÓN	se instalan vallas informativas en corregimiento del Saladito y la Elvira
OTROS	Durante la semana es bajo el rendimiento por parte del contratista, no se esta cumpliendo con personal requerido por frente para lograr cumplir con el plazo contractual. También se presentan lluvias que impiden el normal desarrollo de las actividades generando atrasos en la ejecución.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI	REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍAS TERCIARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI LOTE 4 **INFORME SEMANAL No. 12**	CNP OPH INGENIEROS ASOCIADOS SAS

ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>El Saladito, sector de nieves bajas, construcción de canal fundida de concreto de 3000PSI, 05 dicembre 2024</td><td>El Saladito, sector de nieves bajas, construcción de canal fundida de concreto de 3000PSI, 05 dicembre 2024</td><td>El Saladito, sector de nieves bajas, construcción de cuneta concreto de 3000PSI, 05 dicembre 2024</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td><td></td></tr>
<tr><td>La Elvira sector sector km 18 excavación para cunte, 2 de diciembre 2024</td><td>La Elvira sector sector km 18 excavación para cunte, 5 de diciembre de 2024</td><td>el saladito sector san antonio excavación para cunte, 4 de diciembre de 2024</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>La saladito montañuela excavacion cabezote descole alcantarilla 02 diciembre de 2024</td><td>La saladito san antonio concreto de 3000psi cuneta 05 de diciembre de 2024</td><td>La saladito san antonio concreto de 3000psi cuneta 05 de diciembre de 2024</td></tr>
</table>

ELABORÓ

ING.HÉCTOR ORLANDO GUÍO GARCÍA
INTERVENTORÍA
LOTE 4

REVISÓ

ING. CARLOS ALBERTO PALTA MUÑOZ